

## (資産活用部)

### 【(仮称)庄内駅前庁舎整備事業について】

#### (質問)

一般会計補正予算第4号のうち、(仮称)庄内駅前庁舎整備事業について伺います。今回の補正予算は(仮称)庄内駅前庁舎のエレベーター設置と内部改修工事の設計に要する費用とのことですが、そもそも各フロアの使用用途については確定しているのでしょうか。使用用途が決定される前に改修工事等の設計をすることは不可能だと思います。1階部分は自転車の駐輪場と伺っていましたが、改めて、各フロアの使用用途について教えてください。

#### <答弁>

(仮称)庄内駅前庁舎の使用用途でございますが、1階部分につきましては、庄内駅周辺の放置自転車の一掃をめざして駐輪場を整備することを考えております。

2階・3階部分につきましては、現在検討されております(仮称)南部コラボセンターとの機能連携を考慮しつつ、駅前、商業地、アクセスの良さという立地条件を活かし、手続きを行う窓口サービスの向上を目指し、庄内出張所の機能を移転配置させる予定でございます。

#### (質問)

今後のスケジュールについてですが、今回の補正予算が承認された場合、設計から工事、竣工までの予定されているスケジュールを教えてください。また、工事等にはおおよそどれくらいの費用がかかると想定されているのでしょうか。

#### <答弁>

今後のスケジュールでございますが、本補正予算案についての議決承認後、設計委託業務を発注いたします。平成28年度には、エレベーター設置及び内部改修に係る工事を予定しておりますが、入札契約手続き等を経た後、着工し、平成29年度にオープンする予定にしております。なお、1階部分の自転車駐輪場に係る設備につきましては、1階部分の内部改修が終了した後に自転車駐輪場整備センターが整備することとしております。また、工事等にかかる費用でございますが、設計委託業務の中で明らかになってまいりますので、よろしくお願い致します。

#### (意見・要望)

(仮称)庄内駅前庁舎の各フロアの使用用途については分かりました。しかし、当該施設が(仮称)南部コラボセンターとの機能連携も考慮されているということですが、(仮称)南部コラボセンター及び周辺施設に設置される機能やその機能連携について定まっていない中で、どれだけ機能連携について考慮できるのか不明です。ただ、放置自転車対策としての駐輪場の整備や庄内出張所を利便性の高い駅前に移転させることは市民にとってメリットのあることだと思いますので、今回の整備事業については了承したいと思います。

一方で、当該施設が平成29年度にオープンする予定とのことですので、それに合わせて、現在の庄内出張所もしっかりと活用していけるように、さらには、仮設自転車駐輪場の撤去なども出来るように、しっかりと計画を経て頂くことを要望しておきます。