

豊中の未来を描こう！！

発行 2016年5月

VOL. 115

市役所では
クールビズが
始まりました。

豊中市議会議員
無所属

かんばらこういちろう 神原宏一郎の つながり通信

～生活・社会そして人・・・すべては政治とつながっている～

関心・期待感・信頼感を抱く政治へ

◆2016年度の予算審議報告！！～建設水道常任委員会にて～◆

どうするの？塩漬けの道路予定地！！

～売却処分など早急な整理を～

Q. 事業着手が当面見込めない道路予定地は何か所あるのか？あくまで当面見込めないだけで、道路予定地は全て、いずれは事業着手されるのか？

A. 道路予定地は41か所あり現在事業中が8か所、事業着手が当面見込めないところは**33か所**。

33か所の内、15か所は緑地や植栽帯、事業施行に伴う代替地候補地、消防署の駐車場としての利用、民間駐車場や自販機設置など有償賃借として活用中。33か所の内、21か所は今後の事業着手予定があるが、残る12か所は事業予定があり先行取得したがその後の見直しで現在は道路計画がなくなった。

(意見) 道路予定地として管理しながら、事業着手が当面見込めない土地が33か所、内12か所は現在、道路計画が無くなっている。この12か所は、今後、売却処分や隣接する土地の所有者への譲渡など積極的に整理をすべき！！

庄内駅の玄関口が劇的に変わる！？

～安心して通行できる空間整備を～

Q. 庄内東駅前線の整備に3000万円を予算計上しているが、整備内容とスケジュールは？

A. 整備内容については、ブロック舗装材の色彩で、歩道を区分し、両側への歩行空間の確保とともに、駅前付近に高さ3m程度の中木を植樹する予定。平成28年度に詳細設計と整備工事に取り組む予定。

(要望) 庄内東駅前線は、歩行者や自転車と自動車の入り乱れての通行が非常に危険で、今回の整備事業で、課題の解消を図られることを期待します。くれぐれも整備後の歩行空間上に既存の店舗や店舗の所有物等がはみ出した状態や放置自転車が発生することのないよう厳格な対応をして欲しい。

道路の不正、違法使用は許さない！！

～安全かつ快適な道路空間を～

Q. 道路を良好な状態に保ち、安全で円滑な通行を確保するため、道路の違法、不正使用の取締りを行っているようだが、具体的な内容は？

A. 市道上の不法投棄物の放置、無許可の看板、商品のはみ出し、放置車両、境界からはみ出した樹木や塀、建物等が取締りの対象となる。取締りは、市民等からの通報の他、市内一円のパトロールで早期発見に努め、不正使用があれば、口頭や文書による指導をしている。

(要望) 商品のはみ出しや無許可の構造物等の設置は市内で散見される。不正使用があれば、口頭や文書による指導だけでなく、厳格に撤去を求めていくとともに、撤去後も定期的に監視をするなどして、安全かつ安心して通行できる道路の維持に努めて欲しい。

地区会館はどうあるべき！？

～増加傾向にある費用負担問題～

Q. 現在、地区会館はいくつあるのか？毎年の維持管理費用の額とその負担者は？また、地区会館の耐震化は全て市が負担して行っているが、今後、耐震化が必要な地区会館はいくつあり、その費用はどれくらいを見込んでいるのか？

A. 地区会館は**55会館**あり、維持管理費は、**約6100万円/年**。内、4600万円は財産区の積立金、1500万円は市費で負担。今後、耐震化が必要な会館は21会館で、費用は**約3億6000万円**。

(意見) 地区会館は55会館あり、維持管理に、毎年、数千万円の市費が投入され、耐震化にも、今後約3億6000万円が必要。市費の負担額は増加傾向にあり、地区会館や共同利用施設を今後、どれくらい維持していくべきなのか、利用状況なども勘案しながら、方向性を示すべき！！

空き家対策に特効薬は無い！？ ～中古住宅の魅力発信が重要～

Q. 空き家所有者のうち、どれくらいの方が賃貸や売却の意思を持っているのか？一方、市内の空き家を賃借もしくは購入して利活用したいと考えている方の需要はどれくらいあるのか？

A. 市内の空き家のうち約7割が賃貸用、約1割が売却用の物件で、**約8割の空き家の所有者は、賃貸又は売却の意思を持っている。**一方、空き家の利活用に関する需要については、調査等はしていないが、一定のニーズがあると考えている。

(要望) ほとんどの空き家の所有者が賃貸や売却の意思を持っており、そのため空き家を利活用したいという需要を増やすことが重要かつ不可欠。市として、様々な媒体や手段を活用し、中古物件の魅力や中古物件のリフォームの魅力をPRし、既存住宅市場の活性化により一層、尽力して欲しい。

上下水道局職員の意識は一味違う！！ ～独立採算が生み出す使命感～

Q. 上下水道局と本庁では組織風土や職員の意識や考え方に違いが生じているのではないかと？

A. 上下水道局は、水道料金を主な収益として独立採算が求められ、組織機構として独立している。その中で、局内の全職員が日々直接お客様と接する機会があるなど、水道料金を原資としてお客様に「満足のいくサービス」を提供するという使命が、より分かりやすく熟成される土台があると感じている。

(要望) 上下水道局の職員の意識や組織としての風土が、もっと本庁の職員意識や職場環境、風土にも醸成されて欲しい。そのために、出来る限り、ジョブローテーション(人事異動)の中で、少しでも多くの職員が上下水道局の組織風土、職員意識に触れる機会を増やして欲しい。



※詳細は、ホームページ・議会報告をご覧ください。

http://www.geocities.jp/positive_square/

※公式記録については、市議会会議録検索まで。

<http://toyonaka.gijiroku.com/gikai/>

※ご意見・ご感想をお聞かせ下さい。

young_spiritjp@yahoo.co.jp



発行元 前向きひろば ～Positive Square～

〒560-0021 豊中市本町 3-1-20 エルビル 2 階

TEL&FAX:06-6854-5664

平日(土・祝日は除く)の 10時から 17時はスタッフがおります。

young_spiritjp@yahoo.co.jp

http://www.geocities.jp/positive_square/

Facebook 活用しています！！

「つながり日記」毎日 HP で更新中！！

※ご希望の方には通信を無料でお届けします。お気軽にご連絡ください。

やっと実現、運転業務の民間委託化！！ ～外部委託で1300万円の削減～

Q. 効率的な車両運行や安全運転の推進を目的に、運転業務の一部を外部委託するようだが、詳細は？

A. 市長及び副市長、市議会議長などが使用する公用車やバスなど8台について、8名体制で運行していたが、来年度はこのうち4台の運行を委託化する。**歳出削減効果は、年間1300万円程度を見込む。**

(意見) 4名の運転手を外部委託することで、年間1300万円の歳出削減が図れる。如何に官民での給与格差があるかということ。以前からも運転業務の民間委託化を求めており、今後も積極的に運転業務の委託化を模索すべき！！

誰も知らない豊中市都市デザイン賞 ～受賞物件は43件も現存！！～

Q. 豊中市都市デザイン賞とは？

A. 本市の良好な都市景観形成を先導するデザイン性豊かな建物等や活動を募り、市長が表彰するもので、周辺のみちなみ形成への波及効果や施工者等の意識の高まりにつなげるもの。これまでに7回開催し、表彰した建物や広告物の物件に関するものは44件。

(意見) 市がこれまでに表彰した物件は、全く市民に認知されていない。市内外の多くの方々に、本市の魅力を知ってもらうために、様々な手段、媒体を活用して市の魅力アップにつながるような情報発信を積極的に実施すべき！！

豊中市議会 6月定例会の予定

◆本会議(初日) 5月19日(木) 午後1時から

◆本会議(役員選挙) 午後1時から

5月24日(火)、26日(木)、30日(月)、

◆本会議 6月1日(水) 午後1時から

◆各常任委員会 午前10時から

6月3日(金)、6日(月)、10日(金)、13日(月)

◆本会議(個人質問) 午前10時から

6月20日(月)、21日(火)、22日(水)

※変更する場合もございますので、議会事務局までご確認ください。(議会事務局議事課:TEL:06-6858-2633)

前向きひろば 神原宏一郎 事務所

